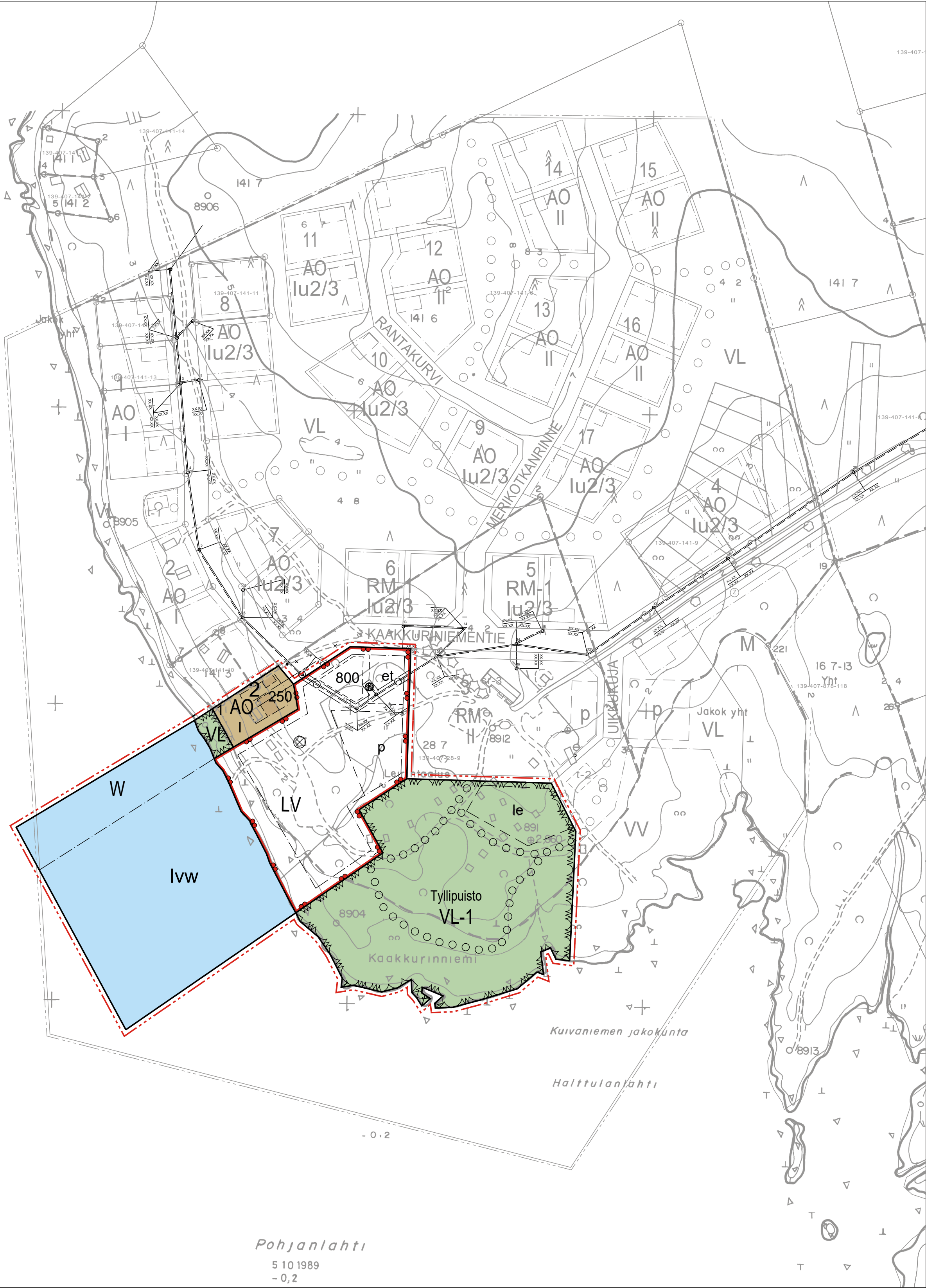




IIN KUNTA

KAKKURINIEMEN

ASEMAKAAVAN MUUTOS



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AO** Erillispientalojen korttelialue.
- VL** Lähivirkistysalue.
- VL-1** Lähivirkistysalue. Alueella on erityisiä ympäristöarvoja, jotka pyritään säilyttämään pitämällä kenttäkerroksen kasvillisuus matalana ja puusto harvana.
- et** Yhdyskuntateknisen huollon alue.
- LV** Venesatama/venevalkama.
- W** Vesialue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.
- 2 Korttelin numero.
- 1 Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
- Tyllipuisto** Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- 250 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Ulkoilureitti.
- Rakennusala.
- Ohjeellinen rakennusala.
- Ohjeellinen pysäköimispaikka.
- p Vesialueena säilytettävä venesatama-alueen osa, jolle saa sijoittaa venelaitureita ja aallonmurtajia.
- lvw
- Suojeltava puu.
- Ohjeellinen leikkialue.
- Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
- Vesijohto- ja viemäriinaja.

Tulvavahingoille alttiiden rakennosien tulee olla vähintään korkeudella N60 +2.2 / N2000 +2.6, mikäli rakennusluvan myöntävä viranomainen ei olosuhteista johtuen vaadi rakennusta sijoitettavaksi korkeammalle..

II		LUONNOS		Luonnos nähtävillä: __.__.2019 - __.__.2019	
Kuivaniemi				Ehdotus nähtävillä: __.__.2019	
Kaakkuriniemen asemakaavan muutos				Kunnanhallitus: __.__.2019 § __	
				Kunnanvaltuusto: __.__.2019 § __	
				Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero	
				1:2000	
				YKS P381-P38134 901	
				Q:\Oul\P381\P38134_Kaakkurinn_ak\C-suunnittelu\C2_tyo\Luonnos	
Päiväys	3.6.2019	FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy		Suunn./Piirt. Eija Piippo	
Pääsuunn.	Jaakko Isoherranen, arkk.	Hallituskatu 13-17 D, 7. krs		Tarkastaja Kai Tolonen	
Hyv.	Kai Tolonen	90100 Oulu		Yhteyshenkilö Jaakko Isoherranen	
		Puh. 0104090			
		www.fcg.fi			